

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Zmluvné strany:

- 1. Obchodné meno:** **EUROGREEN - SLOVENSKO, s.r.o.**
spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu
Nitra, oddiel Sro, vložka č. 13568/N
- Sídlo:** Pri Sýpke 56, 951 17 Cabaj - Čápor
- IČO:** 36 550 141
- DIČ:** 2020154455
- IČ DPH:** SK2020154455
- Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a.s.
- Číslo účtu:** 0232078405/0900
- Štatutárny orgán:** Ing. Roman Šmajstrla - konateľ spoločnosti

ďalej len „zhotoviteľ“

a

- 2. Obchodné meno:** **Obec Vojany**
- Sídlo:** Obec Vojany , Vojany č. 72 076 72 Vojany
- IČO:** 00332127
- DIČ:** **2020540137**
- Bankové spojenie:** Všeobecná úverová banka, a.s.
- Číslo účtu:** 3024622/0200
- Štatutárny orgán:** Štefan Czinke

ďalej len „objednávateľ“

spoločne ďalej len „zmluvné strany“

uzavierajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“)

Článok I

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonať pre objednávateľa dielo:
Názov stavby : „ **Regenerácia trávnik na futbalovom ihrisku Vojany**“
2. Dielo bude vykonané na pozemku, ktorý
 - je vo vlastníctve objednávateľa a jedná sa o celkovú výmeru 7500m², (ďalej len „stavenisko“).
3. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a zaplatiť objednávateľovi dohodnutú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.
4. Pod regeneráciou trávnik sa má na mysli nasledovné:
 - vyhrabanie a prevzdušnenie trávnik prevzdušňovacím rámom na ploche 7500m²,
 - zber a vysávanie vyčesanej biomasy s presunom a so zložením na hromady na ploche 7500m²
 - aerifikácia a perforačný prísev RASENPERFORATOR na ploche 7500m²,
 - vibračný prísev výsevnou kombináciou AMAZONE na ploche 7500m²,
 - zapracovanie aerifikačného materiálu smykovacou sieťou, vyrovnanie nerovností na ploche 7500m²,
 - aplikácia dlhodobopôsobiacich systémových hnojív na ploche 7500m²,
 - regeneračná ihrisková trávna zmes na prísev trávnik v množstve 220 kg,
 - POLYSPORT – dlhodobopôsobiacie hnojivo s pomalým uvoľňovaním N á 25 kg spolu 10kusov

Článok II

Vykonanie diela.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo:
Regenerácia – hlavné futbalové ihrisko s prírodným trávnikom do 30. októbra 2014.
2. Zhotoviteľ nie je v omeškani s plnením svojho záväzku vykonať dielo, pokiaľ neplní alebo nemôže plniť svoj záväzok pre omeškanie objednávateľa s plnením záväzkov objednávateľa podľa tejto zmluvy. Pokiaľ je objednávateľ v omeškani s plnením svojho záväzku podľa tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonávanie diela (príp. - pokiaľ s vykonávaním diela nezačal, nie je povinný začať s vykonávaním diela). Zhotoviteľ nezodpovedá za škodu vzniknutú v dôsledku prerušenia vykonávania diela, ani za iné nepriaznivé následky prerušenia vykonávania diela. Čas dojednaný na splnenie záväzku zhotoviteľa vykonať dielo sa predlžuje, a to v rozsahu zodpovedajúcom dobe, počas ktorej zhotoviteľ nevykonával alebo nemohol vykonávať dielo z dôvodov

podľa tohto ustanovenia; zhotoviteľ oznámi objednávateľovi predpoklad predĺženia času na splnenie záväzku zhotoviteľa vykonať dielo.

3. Čas na splnenie záväzku zhotoviteľa vykonať dielo sa predlžuje v rozsahu zodpovedajúcom dobe, počas ktorej zhotoviteľ nevykonával dielo alebo nemohol vykonávať dielo z dôvodu okolností vylučujúcich zodpovednosť, najmä avšak nielen z dôvodu nevyhovujúcich klimatických podmienok (dážď, vietor, teplota pod + 5 °C a pod.); zhotoviteľ oznámi objednávateľovi predpoklad predĺženia času na splnenie záväzku zhotoviteľa vykonať dielo.
4. Objednávateľ je povinný:
 - a) vypratať stavenisko a pripraviť stavenisko na vykonanie diela podľa pokynov zhotoviteľa, vrátane splnenia podmienok pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci,
 - b) oznámiť zhotoviteľovi pripravenosť staveniska na vykonanie diela a vyzvať zhotoviteľa na prevzatie staveniska,
 - c) odovzdať zhotoviteľovi stavenisko,a to bez zbytočného odkladu po uzavretí zmluvy,
5. Objednávateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by bránili riadnemu vykonaniu diela. Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť zhotoviteľovi najneskôr pri výzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska všetky skutočnosti, ktoré môžu byť významné pre uskutočnenie činnosti zhotoviteľa v súvislosti s vykonaním diela na stavenisku.
6. Zhotoviteľ je povinný prevziať riadne vypratané a pripravené stavenisko bez zbytočného odkladu po oznámení objednávateľa o pripravenosti staveniska na vykonanie diela a výzve objednávateľa na prevzatie staveniska najneskoršie však do termínu zahájenia stavby. Zmluvné strany sa dohodli na zahájení stavby dňom účinnosti zmluvy.
7. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa staveniska, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela, príp. vyžadujú vykonanie dodatočných prác alebo výkonov, ktoré zhotoviteľ nemohol pri uzavretí predpokladať, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela, príp. zmenu podmienok vykonania diela (vrátane zmeny dojednaného času na splnenie záväzku zhotoviteľa vykonať dielo a/alebo ceny za dielo). Do dosiahnutia dohody o zmene diela, príp. o zmene podmienok vykonania diela je zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť. Ak sa zmluvné strany v primeranej lehote nedohodnú na zmene zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. Pokiaľ zhotoviteľ odstúpi od zmluvy, má nárok na cenu zodpovedajúcu vykonanej časti diela, ktorá bola vykonaná do prerušenia vykonávania diela zhotoviteľom v súlade s týmto ustanovením, ako aj nárok na náhradu vynaložených nákladov, ktoré nie sú súčasťou takejto ceny zodpovedajúcej vykonanej časti diela.
8. Ak zhotoviteľ vykoná dielo a vyzve objednávateľa na prevzatie diela pred dojednaným časom, je objednávateľ povinný dielo prevziať.

Článok III

Cena za dielo

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonanie diela v nasledovnom členení :

Futbalové ihrisko s prírodným trávnikom .

Cena bez DPH	4.080,02,- €
DPH 20 %	816,00- €
Spolu s DPH	4.896,03,- €

Cena bola dohodnutá na základe výmeru, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

2. Objednávateľ nie je povinný zaplatiť cenu zodpovedajúcu prácam alebo výkonom:
 - a) zahrnutým do rozsahu diela, ktoré však zhotoviteľ nevykoná,
 - b) nad rámec rozsahu diela, ktoré zhotoviteľ vykoná bez súhlasu objednávateľa.
3. Akékoľvek iné zmeny ceny za dielo je možné vykonať len zmenou zmluvy vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.

Článok IV**Platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu na základe riadne vystavenej zúčtovacej faktúry zhotoviteľom.
 - Zúčtovacia faktúra bude vystavená po zhotovení diela t. j. po zrealizovaní regeneračných zásahov v zmysle výkazu. Vo faktúre zhotoviteľ zohľadní (i) práce alebo výkony zahrnuté do rozsahu diela, ktoré však zhotoviteľ nevykoná.
2. Objednávateľ preberá zmluvnú povinnosť vystavenú zúčtovaciu faktúru uhradiť v termíne splatnosti.
3. Splatnosť zúčtovacej faktúry vystavenej podľa tejto zmluvy je štrnásť (14) kalendárnych dní od vystavenia (pokiaľ deň splatnosti pripadne na deň pracovného pokoja, je dňom splatnosti najbližšie nasledujúci pracovný deň), zhotoviteľ je povinný v najbližší nasledovný pracovný deň po vystavení faktúry odovzdať faktúru objednávateľovi, príp. podať faktúru na poštovú prepravu pre objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po písomnom odovzdaní a prevzatí diela. Prílohu zúčtovacej faktúry tvorí protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok V**Následky porušenia záväzkov**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu:
 - a) za omeškanie s plnením záväzku vykonať dielo v dohodnutom čase vo výške 0,02 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania,
 - b) ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním závad podľa dohodnutého termínu odstránenia závad podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela vo výške 30,- EUR za každý deň omeškania.

2. Objednávateľ je povinný za čas omeškania s plnením svojho záväzku voči zhotoviteľovi na zaplataenie príslušnej peňažnej sumy zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,02 % za každý začatý deň omeškania.

Článok VI

Podmienky vykonania diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je povinný:
 - a) zabezpečiť splnenie podmienok pre vykonanie diela podľa príslušných právnych predpisov (najmä stavebné predpisy),
 - b) zabezpečiť resp. zamedziť vstupu nepovolaným osobám a verejnosti na plochu regenerovaného ihriska s čase rastu a vývoja nového porastu.
 - c) zabezpečiť priestor resp. chránený objekt na krátkodobé uskladnenie techniky a materiálu počas zhotovenia diela, pričom nezodpovedá za škodu, ktorá vznikne zhotoviteľovi na uskladnenej technike a materiály.
 - d) informovať zhotoviteľa a osoby, prostredníctvom ktorých zhotoviteľ plní svoje záväzky, o všetkých skutočnostiach významných z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (najmä avšak nielen informovať o všetkých nebezpečenstvách, iných prácach vykonávaných na stavenisku, príp. v blízkosti staveniska), vrátane zabezpečenia poskytnutia prvej pomoci v prípadoch nutnosti,

Pokiaľ z konkrétneho vymedzenia príslušnej povinnosti nevyplýva inak, je objednávateľ povinný splniť príslušnú povinnosť v čase podľa určenia zhotoviteľa, príp. tak, aby zhotoviteľ mohol riadne a včas splniť svoje záväzky z tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá:
 - a) za rešpektovanie príslušných technických noriem, dodržanie kvality zhotovovaného diela v zmysle technologického popisu v cenovej ponuke ,
 - b) za kvalitu dodaných materiálov
 - c) za technologickú a časovú koordináciu pracovných postupov pri realizácii.
 - d) za konanie osôb, prostredníctvom ktorých plní svoje záväzky z tejto zmluvy, ako aj za dodržiavanie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri vykonávaní diela na stavenisku.
3. Za zmluvné strany sú oprávnené robiť úkony súvisiace s vykonávaním diela osoby označené ako osoby oprávnené rokovať v technických veciach pri identifikácii zmluvných strán na prvej strane tejto zmluvy; tieto osoby však nie sú oprávnené robiť právne úkony, ktorými sa zakladajú, menia alebo rušia práva a povinnosti zmluvných strán z tejto zmluvy. Každá zo zmluvných strán je oprávnená písomne (doporučeným listom, príp. písomnosťou osobne odovzdanou) oznámiť druhej zmluvnej strane zmenu takejto osoby; zmena je účinná od momentu doručenia oznámenia o zmene druhej zmluvnej strane.

Článok VII

Odobzдание diela

1. Zhotoviteľ po vykonaní diela t.j. v deň regenerácie trávnik odovzdá dielo zodpovednej osobe poverenej objednávateľom na prevzatie.
2. Zhotoviteľ odporučí objednávateľovi užívanie diela na herný a tréningový proces až po kompletom zapojení plochy trávnik t.j. po vytvorení dostatočnej kompaktnosti mačiny nového koreňového systému v nosnej vrstve trávnik avšak najskôr po min. 6 vegetačných týždňov po výseve trávnik /na uvedené výrazne vplýva klimatický faktor a priebežná caespestechnická starostlivosť o dielo / .
3. Objednávateľ je povinný prevziať dielo bez zbytočného odkladu po výzve zhotoviteľa na prevzatie diela.
4. Objednávateľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela vykonať prehliadku diela za účelom zistenia prípadných väd diela.
5. Objednávateľ potvrdí prevzatie diela podpisom, pečiatkou do zákazkového listu ktorý tvorí doklad o zrealizovaní a prevzatí diela
6. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ
 - a) objednávateľ nepristúpi k prevzatiu diela,
 - b) bez dôvodu odmietne podpísať zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela,dielo sa považuje za riadne odovzdané momentom výzvy zhotoviteľa objednávateľovi na prevzatie diela.
7. Zhotoviteľ je povinný opustiť a vypratať stavenisko v lehote stanovenej v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje v deň odovzdania a prevzatia diela poučiť osobu určenú objednávateľom o spôsobe starostlivosti o trávnik v budúcnosti.

Článok VIII

Záruka a záručné podmienky

1. Zhotoviteľ poskytuje na vykonané dielo záruku. Záručná doba je 12 mesiacov a začína plynúť momentom odovzdania diela v zmysle článku VII bod 2 časť I. tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré sa na diele vyskytnú počas trvania záručnej doby, pokiaľ objednávateľ nedodržiava záručné podmienky stanovené touto zmluvou. Záruka sa ďalej nevzťahuje na vady diela spôsobené:
 - a) poškodením trávnik predčasným užívaním bez súhlasu zhotoviteľa
 - b) neodborným využívaním diela a nadmerným zaťažením diela,
 - c) neodborným ošetrovaním porastov,
 - d) nedostatočnou výživou porastu ,
 - e) vlahovým deficitom,
 - f) mechanickým poškodením,
 - g) poškodením treťou osobou,
 - h) vonkajšími okolnosťami (najmä avšak nielen poveternostné podmienky, prírodné živelné pohromy, vírusové epidémie a iné kalamitné choroby porastov a pod.),

3. Záruka sa nevzťahuje na vady diela, ktoré boli zistiteľné v čase odovzdania diela, avšak (i) neboli zistené z dôvodu porušenia povinnosti objednávateľa vykonať prehliadku diela pri odovzdaní a prevzatí diela za účelom zistenia prípadných väd diela a/alebo (ii) neboli uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Počas trvania záručnej doby je zhotoviteľ oprávnený:
- analyzovaním faktorov vplyvujúcich na rast a vývin porastu (predovšetkým klimatické podmienky) stanoviť, príp. predĺžiť termín začatia užívania diela,
 - kontrolovať dodržiavanie caespestotechnických doporučení a opatrení vo vzťahu k vykonanému dielu,
 - kontrolovať používanie a dávkovanie závlahového systému,
 - v prípade zistenia akýchkoľvek závad (príp. iných skutočností, ktoré môžu mať za následok akékoľvek poškodenie alebo zhoršenie diela) vyhotoviť zápis v „Denníku ihriska“, príp. predložiť objednávateľovi osobitné písomné upozornenie a navrhnúť objednávateľovi uskutočnenie zodpovedajúcich opatrení,
 - zápisom v „Denníku ihriska“, príp. osobitným písomným upozornením navrhnúť objednávateľovi odchýlky a zmeny caespestotechnických opatrení (najmä podľa momentálneho stavu porastu a vplyvu pôdno-klimatických a iných podmienok),
 - požadovať predloženie „Denníka ihriska“ a porovnať navrhované a skutočne uskutočnené opatrenia.

Pokiaľ objednávateľ neumožní zhotoviteľovi vykonávanie uvedených práv, zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré sa na diele vyskytnú počas trvania záručnej doby.

5. Objednávateľ je počas trvania záručnej doby povinný:
- pravidelne realizovať súbor caespestotechnických opatrení odo dňa odovzdania diela odo dňa výsevu trávniky počas celej doby zapestovania porastu v zmysle metodiky zhotoviteľa
 - zabrániť vstupu akýchkoľvek osôb, športovcov príp. vjazdu motorových vozidiel a iných prostriedkov na ihrisko v čase novovýsevu (podľa pokynov zhotoviteľa),
 - viest' „Denník ihriska“ podľa pokynov zhotoviteľa, a zaznamenávať v „Denníku ihriska“ všetky významné skutočnosti, najmä viesť záznamy o vykonávaní všetkých pestovateľských zásahov,
 - umožniť zhotoviteľovi vykonávanie práv podľa predchádzajúceho odseku, najmä avšak nielen:
 - umožniť zhotoviteľovi prístup k vykonanému dielu,
 - na požiadanie predložiť „Denník ihriska“ a umožniť vykonanie zápisu v „Denníku ihriska“,
 - bez zbytočného odkladu oznámiť zhotoviteľovi všetky skutočnosti, ktoré sa vyskytnú na diele a ktoré môžu mať za následok akékoľvek poškodenie alebo zhoršenie diela.

V prípade porušenia uvedených povinností objednávateľa zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré sa na diele vyskytnú počas trvania záručnej doby.

6. V prípade, že opatrenie odporúčané zhotoviteľom spočíva v uskutočnení odborných prác na vykonanom diele a objednávateľ napriek tomu so zhotoviteľom neuzavrie zmluvu o uskutočnení takýchto prác, zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré sa vyskytnú na

diele z dôvodu neuskutočnenia takýchto odborných prác; to neplatí, ak vady diela boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.

Článok IX Ostatné ustanovenia

1. Pokiaľ objednávateľ neplní svoje povinnosti zo zmluvy, a nesplní ich ani na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, je zhotoviteľ oprávnený písomným oznámením odstúpiť od tejto zmluvy.
2. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka:
 - a) nároku zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo v rozsahu, v akom bolo dielo vykonané,
 - b) nároku zhotoviteľa na náhradu škody vzniknutej v dôsledku porušenia povinnosti objednávateľa (vrátane nákladov zhotoviteľa v súvislosti s prerušením vykonávania diela a s ukončením právneho vzťahu založeného zmluvou odstúpením),
 - c) prípadného nároku zhotoviteľa na úrok z omeškania.

Článok X Záverečné ustanovenia

1. Na platnosť tejto zmluvy sa vyžaduje jej zverejnenie na internetovej stránke objednávateľa . obce.
2. Zmena, doplnenie a zrušenie tejto zmluvy je možné iba písomnou formou.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Prílohy:

1. výkaz výmer

Podpisy zmluvných strán:

V. NITRE , dňa 8.10.2014 Vo Vojanoch , dňa 8.10.2014

EUROGREEN - SLOVENSKO, s.r.o.
Ing. Roman Šmajstrla, konateľ
zhotoviteľ



Obec Vojany
Štefan Czinke, starosta obce
objednávateľ

