

## Zmluva o dielo č.:

uzatvorená podľa § 536 a následne Obchodného zákonníka

### I. Zmluvné strany:

1. OBEC VOJANY, IČO: 332 127, Obecný úrad Vojany, PSČ 076 72, zastúpená Štefanom Czinkeom – starostom obce, číslo účtu: 3024 – 622 / 0200 – ďalej ako objednávateľ.

2. Attila Hires – STAVEBNÁ ČINNOSŤ, P.O.Hviezdoslava 25/20, 079 01 Veľké Kapušany, zapísaný v živnostenskom registri č. 807 – 11829 na Obvodnom úrade Michalovce IČO:40 010 007, IČ DPH:SK1020898087, DIČ:1020898087, bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., číslo účtu:05515586865/0900 – ďalej ako zhotoviteľ.

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je výzva na predkladanie ponuky zo dňa 12.08.2013 a záznam z prieskumu trhu zo dňa 20.08.2013.

### II. Predmet zmluvy:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo: „Stavebné úpravy a modernizácia MŠ Vojany časť Vedľajší vstup a sociálne miestnosti“. Stavebné práce a súvisiace dodávky sú špecifikované v rozsahu a množstve podľa výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy. Dohodnutá cena zahŕňa nepredvídané náklady v rozsahu špecifikovanom v celkovom súhrnne výkazu výmer, cenu prác popísaných v jednotlivých položkách vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré môžu súvisieť s realizáciou diela.

2. Zhotoviteľ vykoná dielo pre objednávateľa v katastrálnom území Vojany v budove č.s.318 na par.č.119.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať v cene 21.232,08€ (slovom dvadsaťjedentisícdeväťdva Eur a osem euro centov) vrátane DPH.

4. Cenu diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi v lehote do 30-tich dní odo dňa doručenia faktúry na základe podpísaného preberacieho protokolu ktorý bude tvoriť prílohu tejto faktúry.

5. Objávateľ sa zaväzuje vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať a za zhotovené dielo zaplatiť dohodnutú cenu.

6. Dielo bude mať základné akostné a technické ukazovatele.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene na vlastnú zodpovednosť.

### III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo uvedené v tejto zmluve vykonať a odovzdať objednávateľovi do jedného mesiaca odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo. O odovzdaní a prevzatí objednávateľ a zhotoviteľ spíšu písomný zápis.

2. Ak zhotoviteľ dielo ukončí pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať.

3. Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

#### **IV. Záručná doba a zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ na zhotovené dielo poskytuje záručnú dobu v trvaní 24 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť jej nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

3. Objávateľ má právo počas záručnej doby požadovať od zhotoviteľa povinnosť odstrániť vady na vlastné náklady.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady predmetu plnenia odstrániť do 3 dní od jej uplatnenia.

#### **V. Podmienky vykonania diela**

1. Objávateľ zabezpečí aby zhotoviteľ nebol rušený pri vykonávaní diela inými osobami a zabezpečí jeho prístup do miestností v ktorej sa uvedené dielo bude realizovať.

2. Objávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, umožní zástupcovi objednávateľa kontrolovať vykonávanie diela.

#### **VI. Zmluvné pokuty**

1. V prípade prerušenia vykonávania diela z viny objednávateľa, neplnenie platobných podmienok alebo zastavenie prác z iných dôvodov, bude objednávateľ znášať všetky škody a majetkové ujmy zhotoviteľa ktoré mu vzniknú z uvedeného dôvodu.

2. V prípade že zhotoviteľ bude v omeškaní so splnením diela, zmluvné strany sa dohodli, na zmluvnej pokute vo výške 0,5% z dohodnutej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania až do ukončenia diela. Zmluvná pokuta je splatná do 10 dní odo dňa doručenia jeho písomného doručenia objednávateľom.

3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela, sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,5% z dohodnutej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.

#### **VII. Záverečné ustanovenia**

1. V prípade zmeny rozsahu predmetu zmluvy na základe požiadavky objednávateľa, zhotoviteľ tieto práce najprv ocení a potom vykoná v zmysle vzájomne dohodnutých podmienok a dohodnutej ceny iba na základe písomného dodatku k tejto zmluve.

2. Objávateľ si vyhradzuje právo podržať 10% z ceny diela do doby odstránenia vád a nedorobkov, ktoré sa vyskytli pri odovzdaní a prevzatí diela.

3. Faktúra bude mať náležitostí v zmysle zák.č.222/2004 Z.z.

4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

5. Na práva a povinnosti neupravené v tejto zmluve sa vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka.



6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom jej zverejnenia na internetovej stránke obce.

7. Táto zmluva môže byť zmenená alebo doplnená iba vo forme písomného dodatku.

8. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich práva a slobodnej vôle, vážne, určite, zrozumiteľne. Autentičnosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

*Vo Vojanoch dňa 26.08.2013*

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

  
**ATTELA HIRÉS**  
**STAVEBNÁ ČINNOSŤ**  
F.O.H 25/20  
079 01 Veľké Kapučany  
IČO: 40010007, DIČ SK: 1020898087