

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE VOJANY

Z Á P I S N I C A

Z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Vojany, konaného dňa 7.3.2017 o 18.30 hodine v zasadacej sieni Obecného úradu vo Vojanoch. Zasadnutie bolo zvolané starostom obce podľa § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Prítomní:

Poslanci obecného zastupiteľstva a prizvaní podľa prezenčnej listiny. Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice.

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Zmena rozpočtu
4. Žiadosť zo dňa 26.2.2017 o riešenie hroziaceho problému s neprispôsobivými občanmi v obci Vojany
5. Záver

K bodu číslo 1 – Otvorenie

Zástupca starosta obce, Ladislav Jakub privítal prítomných a informoval poslancov, že poslanec Gabriel Franko ospravedlnil svoju neúčast' na dnešnom zasadnutí a vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniashopné. Zástupca starostu obce oboznámil poslancov s programom zasadnutia

Poslanec Bračok žiadal rozšíriť program dnešného zasadnutia o bod: Rôzne. V rámci tohto bodu žiada prerokovať predloženú *Informáciu zo dňa 7.3.2017 o možnosti vypracovania žiadosti o NFP.* / vid'. príloha č. 1 tejto zápisnice./ .

Zástupca starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ schvaľuje rozšírený program zasadnutia obecného zastupiteľstva uskutočneného dňa 7.3.2017.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 5 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 5 / Bračok, Béreš, Kark, Kaszonyi, Lukáč /
proti 0, zdržal sa 0*

K bodu číslo 2 - Voľba návrhovej komisie

Zástupca starosta obce navrhol nasledovné zloženie návrhovej komisie: Ferdinánd Kaszonyi a Zoltán Kark.

Zástupca starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ schvaľuje návrhovú komisiu v nasledovnom zložení :Ferdinánd Kaszonyi a Zoltán Kark.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 5 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 5/ Bračok, Béreš, Kark, Kaszonyi, Lukáč /
proti 0, zdržal sa 0*

K bodu číslo 3 – Zmena rozpočtu

Zástupca starostu obce konštatoval, že zmenu rozpočtu: *Rozpočtové opatrenie č.1/2017* obdržali poslanci. Informoval poslancov, že v súlade s ustanovením §14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je potrebné vykonať zmenu rozpočtu na základe rozpočtového opatrenia č. 1/2017: presunúť rozpočtové prostriedky za *kolkové známky do poplatky a odvody*.

Zástupca starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia: 16

OZ schvaľuje zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 1/2017.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 5 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 5 / Bračok, Béreš, Kark, Kaszonyi, Lukáč /
proti 0, zdržal sa 0*

K bodu číslo 4 - Žiadosť zo dňa 26.2.2017 o riešenie hroziaceho problému s neprispôsobivými občanmi v obci Vojany

V rámci tohto bodu poslanci obdržali žiadosť zo dňa 26.2.2017 o riešenie hroziaceho problému s neprispôsobivými občanmi obce Vojany, podanej petičným výborom Vojany 81, 076 72 Vojany, v zložení Marián Bračok, Eva Kováčová a Pavel Filo.

Zástupca starostu obce žiadal Mariána Bračoka, aby oboznámil poslancov so žiadosťou a následne žiadal poslancov pripomenkovať uvedenú žiadosť.

Poslanec Bračok Marián bližšie oboznámil poslancov s obsahom uvedenej žiadosti. Nehnutelnosť pod č. d. 66 Vojany, odkúpil majiteľ Váradi Viliam, bytom Veľké Kapušany, Zelená 263/2, vid'. informatívny výpis z katastra nehnuteľnosti. Pán Bračok je informovaný, že majiteľ do uvedeného rodinného domu chce nasťahovať rodiny spoločensky extrémne neprispôsobivých občanov v počte 15 osôb. Takíto občania by narušili doterajší kľud a harmonický susedský vzťah najmä centra obce. Po rozhovore s majiteľom nehnuteľnosti dňa 23.2.2017, sa dozvedel že nehnuteľnosť je na predaj v cene za 14 500,-€. Majiteľ ho informoval, že keď sa mu nepodarí predáť nehnuteľnosť, / rodinný dom č. 66 / dáva do prenájmu. Predseda petičného výboru p. Bračok preto žiada obecné zastupiteľstvo obce Vojany, aby sa zaoberalo hroziacou situáciou výrazného narušenia občianskeho spolunažívania. Navrhuje odkúpenie danej nehnuteľnosti, následným predajom alebo využitím na obecné účely.

Po prerokovaní žiadosti poslanci mali nasledovné pripomienky:

Béreš- kto povedal, že 15 ľudí chce tam nasťahovať, a opýtal sa či takíto občania budú môcť platiť prenájom, možno to všetko majiteľ iba vymyslel aby vybabral obcou. Táto cena nie je reálna, za túto nehnuteľnosť je veľmi vysoká.

Kaszonyi - keď rodinný dom je jeho, prečo by chcel nasťahovať takých občanov, ktorí by poškodili a zničili jeho nehnuteľnosť.

Jakub - susedia by sa mali porozprávať majiteľom nehnuteľnosti o zníženie predajnej ceny.

Kark - majiteľ nás chce nastrašiť, mrzí ma že sa to predalo. Nemôžeme sa dať vydierať, obec nemôže nakúpiť všetky rodinné domy ktoré sú na predaj v obci.

Lukáč – obec keby zaplatila sumu vo výške 10 000,- € a zbytok by mali uhradiť občania bývajúci na ulici. Poslanec ešte dodal, že majiteľ nehnuteľnosti sa rozhoduje o tom komu a za koľko predá svoj majetok.



JUDr. Dušan Szabó, právny zástupca obce informoval poslancov, že táto žiadosť nie je klasická petícia, je podnet s čím sa má zaoberať obecné zastupiteľstvo. Oznamil poslancom, že keby nehnuteľnosť bola ohodnotená, na základe znaleckého posudku by bola určená aj cena. Dodal, že cenu dáva majiteľ nehnuteľnosti na základe zmluvy. Oznamil poslancom, že rodinný dom na základe nájomnej zmluvy sa dáva do prenájmu. Podľa nájomnej zmluvy by bolo treba nahlásiť občanov na uvedenú adresu k trvalému pobytu. Následne informoval poslancov, že podľa zákona nie je prekážkou aby obec odkúpila nehnuteľnosť.

Kark - majiteľ nehnuteľnosti bude vydierať obec.

Lukáč - navrhol ešte počkať, že čo sa bude diať či majiteľ nasťahuje občanov do rodinného domu alebo nie. Navrhol odročiť jednanie o tomto bode na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Bračok - sa opýtal, že za koľko by bola obec ochotná kúpiť nehnuteľnosť, za 8 000,- €

Kark - on bude trvať na tom, aby nehnuteľnosť bola ohodnotená, treba vyhotoviť znalecký posudok aby cena bola určená. Pripomenul, že keby obec bola ochotná zaplatiť cenu vo výške znaleckého posudku a zbytok nech zaplatia občania z ulice. Prečo by mala obec znášať také výdavky.

Lukáč - navrhol zvolať verejnú schôdzu v tejto veci.

Zástupca starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia: 17

OZ odročuje bod 4 – Žiadosť zo dňa 26.2.2017 o riešenie hroziaceho problému s neprispôsobivými občanmi v obci Vojany, na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 5 poslanci OZ

Hlasovanie: za 3 / Kark, Kaszonyi, Lukáč /

proti 1 / Bračok /, zdržal sa 1 / Béreš /

K bodu číslo 5 – Informácia o možnosti vypracovania žiadosti o NFP

Poslanec Marián Bračok predložil písomnú informáciu pre obecné zastupiteľstvo obce Vojany o možnosti vypracovania žiadosti o NFP. Po prerokovaní tohto bodu poslanci navrhli prejednať túto informáciu v prítomnosti pána starostu obce.

Zástupca starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia: 18

OZ berie na vedomie informáciu zo dňa 7.3.2017, Mariána Bračoka o možnosti vypracovania žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 5 poslanci OZ

Hlasovanie: za 5 / Bračok, Béreš, Kark, Kaszonyi, Lukáč /

proti 0, zdržal sa 0

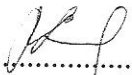

K bodu číslo 6 – Záver

Zástupca starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapisovateľka: Eva Móriková 

Overovatelia zápisnice: Zoltán Kark

Ferdinánd Kaszonyi

.....
.....



Ladislav Jakub
zástupca starosta obce

V. 2. 17