

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE VOJANY

Z Á P I S N I C A

Zo šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Vojany, konaného dňa 08.10.2015 o 18.30 hodine v zasadacej sieni Obecného úradu vo Vojanoch. Zasadnutie bolo zvolané starostom obce podľa § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Prítomní:

Poslanci obecného zastupiteľstva a prizvaní podľa prezenčnej listiny. Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice.

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Nefunkčnosť verejného osvetlenia v obci Vojany
5. Sanácia miest nezákonne umiestneným odpadom – Zmluva o dielo č. 20150928
6. Deň účty k starším
7. Podpora zamestnávania UoZ v zmysle § 54 zákona č. 5/2004 Z.z.
8. Prenájom pozemku parc. č. 417 a parc. 418 – Zlatica Vašková rod. Tóthová, Drahňov č. 33
9. Vývoz komunálneho odpadu – informácia
10. Zmena rozpočtu Rozpočtové opatrenia č. 4/2015 a 5/2015
11. Dodatok č. 01 k zmluvám o dodávke plynu
12. Žiadosť FK Vojany o zvýšenie dotácie na rok 2015 zo dňa 2.10.2015
13. Správa jednotlivých komisií pri OZ Vojany
14. Záver

K bodu číslo 1 – Otvorenie

Starosta obce privítal prítomných a informoval poslancov, že poslanec Gabriel Franko je práceneschopný a Ladislav Jakub ospravedlnil svoju neúčasť. Starosta obce vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

Starosta prečítal program zasadnutia.

Lukáč – navrhol rozšíriť program zasadnutia o body:

Riešenie prístahovalcov - nezákonným spôsobom

Cestné retardéry v obci Vojany

Hlavný kontrolór – navrhol rozšíriť program o bod: Rôzne

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva uskutočneného dňa 8.10.2015 rozšírený o body: Riešenie prístahovalcov nezákonným spôsobom

Cestné retardéry v obci Vojany

Rôzne

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 5 poslanci OZ

Hlasovanie: za 5 / Béreš, Bračok, Kark, Kaszonyi, Lukáč /

proti 0, zdržal sa 0

K bodu číslo 2 - Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol nasledovné zloženie návrhovej komisie: Zoltán Kark a Ferdinánd Kaszonyi.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ schvaľuje návrhovú komisiu v nasledovnom zložení: Zoltán Kark a Ferdinánd Kaszonyi.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 5 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 5 / Béreš, Bračok, Kark, Kaszonyi, Lukáč /
proti 0, zdržal sa 0*

K bodu číslo 3 - Kontrola uznesení

Hlavný kontrolór vykonal kontrolu uznesení prijatých dňa 9.9.2015. Tvorí prílohu č. 1 tohto uznesenia.

Uznesenie č. 116 – predaj nehnuteľnosti, podľa udania starostu zmluva bola podpísaná a odoslaná ŽSR

123 – Revitalizácia verejných priestranstiev

124 – Triedený zber a zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu

125 – Vypracovanie a podanie žiadosti o NFP na projekt energetický audit

Starosta obce informoval poslancov, že na všetkých projektoch sa pracuje.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ berie na vedomie plnenie uznesení za september 2015 v zmysle vyhodnotenia plnenia uvedeného v prílohe č. 1 tohto uznesenia.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 5 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 5 / Béreš, Bračok, Kark, Kaszonyi, Lukáč /
proti 0, zdržal sa 0*

K bodu číslo 4 – Nefunkčnosť verejného osvetlenia

JUDr. Szabó podal podnet na Krajský súd Košice. Zástupcovia firmy ELTODO sľúbili, že dajú vypracovať súdnoznalecký posudok odborníkom, ale do dnes neoznámili obci výsledok. Obec poslala firme výzvu, aby opravili osvetlenie a domontovali uzemnenie podľa noriem a podľa výzvy verejného obstarávania. Otázkou je ako riešiť problém s osvetlením ulíc v obci, lebo súdny proces môže trvať roky.

Kark – obec sa bude musieť postaviť za opravu svietidiel, ale nie je to najšťastnejšie riešenie, lebo obec opraví svietidlá na vlastné náklady, príde búrka a možno bude po opravených svietidlách.

Starosta obce – Rozprával so zamestnancom firmy, ktorý povedal, že minulú stredu boli v obci s nezávislým súdnym znalcom. Včera hovoril, že dali do pošty súdnoznalecký posudok. Obec ho ešte nedostala. Poslancom predložil súpis svietidiel, ktoré treba opraviť, aby každá ulica bola aspoň sčasti osvetlená.

Kaszonyi – treba opraviť 17 lúč a namontovať ich na začiatok, stred a koniec jednotlivých ulíc.

Kark – treba sa obrátiť na médiá

Lukáč – najprv treba zistiť, či niekto môže siahnuť do vedenia, lebo verejné osvetlenie je ešte v záruke. Aj to je pravda, že súdny proces môže trvať roky a dovtedy nie je možné čakať. Obec mala podať prípad na súd už pred dvoma mesiacmi.

Kark – treba informovať ľudí, najlepšie by bolo zvolať verejnú schôdzu.

JUDr. Szabó – odborník hovoril, že energetické závody majú vedenie so 4 káblami z ktorých jeden je uzemnenie. Staré vedenie verejného osvetlenia bolo napojené na tento kábel. Bolo by dobre zistiť, či VEZ povolí napojenie VO na tento kábel. Czinke – môže sa zvolať verejné zhromaždenie po doručení súdno-znaleckého posudku od ELTODO.

Lukáč – Bračok dal na internet informáciu o stave verejného osvetlenia, ale to nie je postačujúce, lebo nemá každý prístup na internet alebo nesleduje stránku obce.

Kark – treba podať sťažnosť na revízneho technika a dať návrh na odobratie povolenie revízneho technika, ak vydal zlé rozhodnutie

Hlavný kontrolór – ani raz nebola reč o tom čo je v zmluve, ak tento prípad zmluva nerieši, tak treba konať podľa zákona. Treba zistiť aj to čo mala firma dodať a ak nedodá to čo malo ako treba riešiť podľa zmluvy.

JUDr. Szabó – firma nepriznala vinu a ďalej zmluva nerieši problém, preto treba konať podľa zákona. Obec bude žalovať nesplnenie podmienok zmluvy. Z hľadiska času a zabezpečenia funkčnosti je nutné aby obec podnikla ďalšie kroky. Obec opraví svietidlá na vlastné náklady a neskôr bude žalovať firmu o zaplatenie nákladov na opravu.

K bodu číslo 5 – Sanácia miest nezákonne umiestneným odpadom – Zmluva o dielo č. 20150928

Starosta obce predložil poslancom zmluvu o dielo na predmet zákazky: Sanácia miest nezákonne umiestneným odpadom na pripomienkovanie. Poslanci nemali pripomienky k tejto zmluve.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ

a) *schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o dielo č. 20150928 na zákazku: Sanácia miest s nezákonne umiestneným odpadom v obci Vojany s firmou EUREX s.r.o. Ruskovská 6, 075 01 Trebišov*

b) *poveruje starostu obce s podpísaním uvedenej zmluvy.*

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 5 poslanci OZ

Hlasovanie: za 5 / Béreš, Bračok, Kark, Kaszonyi, Lukáč /

proti 0, zdržal sa 0

K bodu číslo 6 – Deň úcty k starším

Starosta obce informoval poslancov, že dňa 27.10.2015 plánuje obec usporiadať Deň úcty k starším. Na akciu bola vypracovaná predbežná kalkulácia, ktorá tvorí prílohu zápisnice.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ schvaľuje usporiadať Deň úcty k starším dňa 27.10.2015 v miestnom kultúrnom dome.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 5 poslanci OZ

Hlasovanie: za 5 / Béreš, Bračok, Kark, Kaszonyi, Lukáč /

proti 0, zdržal sa 0

K bodu číslo 7 – Podpora zamestnávania UoZ v zmysle § 54 zákona č. 5/2004 Z.z.

Starosta obce informoval poslancov, že Okresný úrad Michalovce vydal usmernenie podľa ktorého obec môže zamestnať UoZ na pracovnú zmluvu na dobu určitú. Uchádzači o zamestnanie majú spĺňať jednu z troch podmienok: vek nad 50 rokov, nízka kvalifikácia, sociálne znevýhodnená oblasť.

JUDr. Szabó – prečítal zákon, kto je oprávnený zúčastniť sa tohto projektu.

Starosta obce – úrad práce hradí 95% nákladov a obec musí spolufinancovať 5% . Projekt trvá do roku 2018. Podľa neho do 2018 bude viac takých príležitostí. V obci je 108 UoZ, ktorí spĺňajú podmienky. Treba sa zamyslieť nad tým, čo budú robiť počas trvania projektu, lebo obec v žiadosti musí uviesť kto aké práce bude vykonávať.

Od roku 2016 bude zvýšená minimálna mzda a tým sa zvýši aj príspevok obce bude vyšší a ak budú PN obec platí prvých 10 dní.



Lukáč – 25 ľudí je na zozname, aj teraz sme zamestnali 18 UoZ. Ak obec má možnosť pomôcť nezamestnaným prečo by nemala. Obec nestojí tak zle, že si to nemôžeme dovoliť.

Starosta obce – ktorí mali exekúcie sťažoval sa, že im exekútor stiahol celú výplatu z bankového účtu. Požiadal poslancov, aby každý vyslovil svoj názor na tento problém.

Lukáč – starostu nemá čo zaujímať kto má exekúciu, ľudia so základným vzdelaním nerozumejú zákonom. Neporozumeli ani tomu čo im starosta vysvetľoval ráno.

Kark – V Drahňove v júli vyplátili 99 výplat. V školskej jedálni chýba jedna zamestnankyňa, Csengeriová by ju mohla plne nahradiť. Treba sa zamyslieť aj nad tým koľko stíha jedna ekonómka. Pongo Dávid reprezentuje obec veľmi dobre a mrzí ho, že nemôže byť znova zamestnaný.

Bračok – aj on je za to, aby sme pomáhali obyvateľom obce, ale treba sa zamyslieť aj nad tým, akú prácu budú vykonávať počas zimy.

Kaszonyi – treba pomáhať obyvateľom ale aj on navrhuje prijať Csengeriovú do školskej jedálne.

Béres – súhlasí s Kaszonyim a navrhuje prijať jednu administratívnu silu počas trvania zmluvy na pomocné práce. Navrhuje Angeliku Gyureovú, ktorá teraz skončila vysokú školu a je nezamestnaná.

Starosta obce – obec má menný zoznam UoZ, kto zodpovedá podmienkam, ale aj tak najprv treba odovzdať zoznam na úrad práce na schválenie a až po schválení môže uzatvoriť pracovnú zmluvu. V septembri Csengeriová ešte nespĺňala podmienku, ale v októbri už áno. Treba prijať jednu ekonómku a jedného, kto bude riadiť prácu a zodpovedá za zamestnancov, aby dodržali pracovnú dobu a vykonali pridelenú prácu. Ženám, ktoré sa prihlásili hovoril, aby napísali čo budú robiť každý deň počas celej zimy.

Lukáč – je pravda, že iba ženám hovoril, aby napísali čo budú robiť. Na zozname je všade uvedené kto kde bude zaradený napr. Móri ZŠ.

Kaszonyi – ZŠ znamená, že má iba základnú školu.

Lukáč – aj doteraz pracovali odvedú každú pridelenú prácu aj tzv. chlapeckú prácu

Starosta obce – nedbá keď obec zamestná 50 ľudí, nech povedia čo budú robiť.

Kark – Strunko, Kiss správca futbalového štadióna

Starosta obce – treba prijať jedného administratívneho a jedného vedúceho zamestnanca.

Lukáč – ak obec nemá peniaze na spolufinancovanie on sa vzdá odmeny poslanca v prospech obce.

Kaszonyi – je pravda, že treba im vymyslieť robotu.

Lukáč – ak nemá kto prísť za vedúceho prijme prácu on.

Starosta obce – treba rozšíriť organizačnú štruktúru o 2 pracovné miesta po schválení počtu zamestnancov.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ schvaľuje prijatie 26 UoZ v rámci projektu Šanca na zamestnanie na prijatie do pracovného pomeru na dobu určitú 9 mesiacov.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 5 poslanci OZ

Hlasovanie: za 5 / Béreš, Bračok, Kark, Kaszonyi, Lukáč /

proti 0, zdržal sa 0

K bodu číslo 8 – Prenájom pozemku parc. č. 417 a parc. 418 – Zlatica Vašková rod. Tóthová, Drahňov č. 33

Starosta obce informoval poslancov, že jednal s vlastníkami pozemkov na ktorých bude realizovaný projekt: Odvedenie dažďových vôd – Vojany – rekonštrukcia. Návrh nájomnej zmluvy bol odoslaný poslancom pred zasadnutím OZ. Výška nájomného by bola 34 eur na rok. Za spôsobenú škodu na majetku majiteľa žiadajú jednorázovo 1 000 €. Potrubie bude umiestnené do zeme cez celý pozemok.

JUDr. Szabó – v roku 2010 uzatvorila s vlastníkami nájomnú zmluvu, ale vtedy projekt nebol realizovaný. Teraz bolo nové jednanie a žiadajú vyššiu sumu ako predtým.

Hlavný kontrolór – zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 1.8.2022. Je predpoklad že po roku 2022 bude rúra odstránená? Zmluva o nájme je nevýhodná pre obec. Má byť uzavretá Zmluva o zriadení

vecného bremena. Najprv treba realizovať stavbu a až potom vyčísliť škodu, ktorá bola spôsobená na majetku. Ak ja prenajímam nebudem platiť odškodné v prípade keď sa zriadi vecné bremeno.

JUDr. Szabó – preto treba uzavrieť nájomnú zmluvu, lebo ju obec potrebuje ako prílohu k projektu. Neskôr bude uzavretá zmluva o zriadení vecného bremena a tým stráca platnosť nájomná zmluva. Podľa neho netreba nájomnú zmluvu znova schváliť, lebo obec už jednu uzavrela v minulosti.

Lukáč – buď treba uzavrieť dodatok k starej zmluve alebo zrušiť starú zmluvu a uzavrieť novú.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ

a) *schvaľuje zmluvu o nájme pozemku za účelom realizácie projektu: Odvedenie dažďových vôd – Vojany rekonštrukcia.*

b) *poveruje starostu obce s podpísaním tejto zmluvy*

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 5 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 4 / Béreš, Bračok, Kark, Kaszonyi, /
proti 0, zdržal sa 1 Lukáč*

K bodu číslo 9 – Vývoz komunálneho odpadu - informácia

Starosta obce informoval poslancov, že od 1.1.2016 bude zmena zákona o odpadoch a bude sa to týkať aj vývozu a separovania komunálneho odpadu. Obci bola doručená návrh zmluvy o separovanom odpade.

JUDr. Szabó – navrhuje, aby každý poslanec dostal návrh zmluvy o separovanom odpade na preštudovanie.

Starosta obce – na nasledujúcom zasadnutí bude zaradený do programu zasadnutia Zmluva o vývoze odpadu.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ berie na vedomie informácie ohľadom zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy s NATURPACK a.s. s tým, že každý poslanec obdrží návrh zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 5 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 5 / Béreš, Bračok, Kark, Kaszonyi, Lukáč /
proti 0, zdržal sa 0*

Bod č. 10 sa presunie za bod 12

K bodu číslo 11 – Dodatok č. 1 k zmluvám o dodávke plynu

Starosta obce informoval poslancov, že obci bola dňa 28.9.2015 doručená ponuka zo strany SPP a.s. na fixáciu ceny plynu. Podľa výpočtov obec celkovo za všetky odberné miesta prepláca na plyne 7120 eur. Ak sa obec zaviazne na dva roky túto sumu môže ročne ušporiť. Ako bonus za uzavretie dodatku na fixáciu ceny na 24 mesiacov SPP uzavrie s obcou Zmluvu o spolupráci pri zabezpečovaní marketingových aktivít, na základe ktorej bude umiestnený 1 ks plagátu s logom objednávateľa v budove obecného úradu. Cena za marketingové plnenie je 900 eur.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ

a) *schvaľuje uzatvorenie dodatku č. 1 k zmluvám o dodávke plynu s dodávateľom Slovenský plynárenský priemysel a.s., Mlynské nivy 44/a, Bratislava*

b) *poveruje starostu s podpísaním uvedenej zmluvy.*

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 5 poslanci OZ

Hlasovanie: za 5/ Béreš, Bračok, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč /

proti 0, zdržal sa 0

K bodu číslo 12 – Žiadosť FK Vojany o zvýšenie dotácie na rok 2015 zo dňa 2.10.2015

Futbalový klub Vojany podal žiadosť o zvýšenie dotácie na rok 2015 na financovanie chodu a na bežné výdavky klubu. Poslanci nemali pripomienky.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ schvaľuje dotáciu Futbalovému klubu vo výške 1 500 €.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 5 poslanci OZ

Hlasovanie: za 5 / Béreš, Bračok, Kark, Kaszonyi, Lukáč /

proti 0, zdržal sa 0

K bodu číslo 10 – Zmena rozpočtu: rozpočtové opatrenie č. 4/2015 a 5/2015.

Zvýšia sa príjmy z podielových daní od 1 550 eur a zvýšia sa výdavky: nájomné za prenajaté pozemky 50 eur a dotácia futbalovému klubu o 1 500 eur.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2015 a 5/2015. Tvorí prílohu uznesenia.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 6 poslanci OZ

Hlasovanie: za 6 / Béreš, Bračok, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč /

proti 0, zdržal sa 0

K bodu číslo 13 – – Správa jednotlivých komisií pri OZ Vojany

Predsedia komisií nemali žiadne správy do tohto bodu

K bodu číslo 14 - Riešenie prísťahovalcov nezákonným spôsobom

Lukáč – Do rodinného domu s.č. 185 sa nezákonne prisťahovala rodina s 10 deťmi. Majú uzavretú takú zmluvu s majiteľmi, že ak budú splácať exekúcie, ktoré sú na dome môžu v dome bývať. Toto nie je nájomná zmluva a nemôžu v dome bývať. On zistil u exekútora, že od apríla neplatili splátky.

Tento rodinný dom je v život ohrozujúcom stave. Žiada a právneho zástupcu, aby zistil možnosti vysťahovania tejto rodiny. Na prvom zasadnutí dal návrh na zriadenie poriadkovej komisie ale zástupca starostu povedal, že preto je OZ, aby rozhodoval v takých veciach.

Okrem toho obec má vo vlastníctve rodinný dom, ktorý nevyužíva, treba predať ten dom.

Kark – treba podniknúť kroky v tejto veci.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ berie na vedomie informáciu ohľadom rodinného domu s.č. 185.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 5 poslanci OZ

Hlasovanie: za 5 / Béreš, Bračok, Kark, Kaszonyi, Lukáč /

proti 0, zdržal sa 0

K bodu číslo 15 – Cestný retardér

Lukáč – bolo prijaté uznesenie, že v obci budú uložené cestné retardéry. Nič sa nedialo odvtedy.

Starosta obce – projekt bol vypracovaný, dopravný úrad schválil ale obecné zastupiteľstvo rozhodlo, že zatiaľ nebude realizovať tento projekt. Vo viacerých obciach mali problémy, lebo vznikla škoda na autách a obec musela platiť za vzniknuté škody. Niektoré obce robili retardéry z betónu a namaľovali.

Lukáč – má podklady z internetu, že koľko stoja retardéry, ne sú veľké sumy. Na začiatku chcel, aby spomaľovacie prahy boli v každej ulici, potom súhlasil s tým, aby bolo o dva menej ako pôvodne.

Kaszonyi – nebolo by možné zakázať parkovanie pri ambulancií? Všade stoja autá a parkovisko je prázdne.

K bodu číslo 15 – Rôzne

Hlavný kontrolór – dňa 17.9.2015 žiadal starostu obce o opätovné prerokovanie Správy z kontroly – následná kontrola účtovných dokladov za 1. štvrťrok 2015. Č.j. 380/2015 na najbližšom zasadnutí OZ. Do dnešného dňa nebolo prerokované.

25.9.2015 – nevie dokončiť následnú kontrolu účtovných dokladov za 2. štvrťrok – zistil iba jednu chybu, ktorá sa ťahá už druhý rok. Ide o faktúry za údržbu DČOV. Faktúra má obsahovať náležitosti podľa zákona o účtovníctve tj. mernú jednotu a cenu za mernú jednotku. Jeho nezaujímá suma iba to, aby faktúra bola v súlade so zákonom.

Starosta obce – vyzval Juhásza, aby predložil svoje vyjadrenie, on oznámil obci svoj názor, ale pre nemoc nestihol zaradiť do programu zasadnutia.

Lukáč – súhlasí s hlavným kontrolórom, prečo je faktúra dovtedy uhradená dokedy nie je správne vystavená.

Starosta obce – žiada poslancov, o podanie návrhov k zostaveniu rozpočtu na rok 2016.

Kark – dňa 3.8.2015 MUDr. Vajda nahlásil poruchu čističky a odvtedy nebola opravená.

K bodu číslo 15 – Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapisovateľka: Mária Fajdelová

Overovatelia zápisnice: Zoltán Kark

Ferdinánd Kaszonyi

Štefan Czinke
starosta obce

