

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE VOJANY

Z Á P I S N I C A

Z tretieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Vojany, konaného dňa 31.03.2015 o 18.30 hodine v zasadacej sieni Obecného úradu vo Vojanoch. Zasadnutie bolo zvolané starostom obce podľa § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Prítomní:

Poslanci obecného zastupiteľstva a prizvaní podľa prezenčnej listiny. Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1
5. Správa hlavného kontrolóra o vykonanie kontroly zo dňa 25.3.2015
6. Východoslovenská energetika, a.s. Košice - Informácia o novom produkte Partner
7. INPROTECH, spol. s r.o. Michalovce – Žiadosť o odklad zaplatenie dane z nehnuteľnosti
8. Rozhodnutie MŽP SR o poskytnutí dotácie z Environmentálneho fondu na rok 2015
9. Správa jednotlivých komisií pri OZ Vojany
10. Záver

K bodu číslo 1 – Otvorenie

Starosta obce privítal prítomných a informoval poslancov, že poslanec Zoltán Béreš sa na zasadnutie dostaví neskôr. Skonštatoval, že nadpolovičná väčšina poslancov je prítomných a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásil za uznášaniaschopné.

Starosta obce navrhol rozšírenie dnešného programu o dva body:

- Žiadosť o prenájom miestnosti v polyfunkčnej budove Občianskeho združenia Attilu Lukáča LATTIKA Vojany
- Ponuka – Barcal Marián, administratívna budova

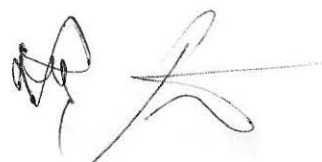
Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ schvaľuje rozšírený program o dva body zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 31. marca 2015.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 6 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 6 / Bračok, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč /
proti 0, zdržal sa 0*

Poslanec Lukáč navrhol rozšíriť program ešte o jeden bod: - Rôzne



Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ schvaľuje rozšírený program o jeden bod zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 31. marca 2015.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 6 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 6 / Bračok, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč /
proti 0, zdržal sa 0*

K bodu číslo 2 - Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol nasledovné zloženie návrhovej komisie: Attila Lukáč a Marián Bračok.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ schvaľuje návrhovú komisiu v nasledovnom zložení: Attila Lukáč a Marián Bračok.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 6 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 6 / Bračok, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč /
proti 0, zdržal sa 0*

K bodu číslo 3 - Kontrola uznesení

Hlavný kontrolór vykonal kontrolu uznesení prijatých dňa 23.2.2015. V rámci uznesení č. 31a 32 dodal, že pri vykonaní kontroly zistil, že VZN o dočasnom obmedzení a zákazke užívania pitnej vody na iné účely a o spôsobe náhradného zásobovania vodou v k. ú. Vojany a Dodatok č. 2 k VZN č.2/2010, nie sú zverejnené na webstránke obce Vojany. Tieto chyby sa vyskytujú opakovane a treba ich napraviť. Ďalej informoval poslancov, že na internetovej stránke v registri nenašiel zaevidované združenie pod názvom: Občianske združenie LATTIKA. Navrhol napraviť chybu v aktuálnom registri. Takisto oznámil, že nenašiel zaevidované : Poľovnícky zväz Srnec Vojany a Csemadok o.z. Vojany. Dotácie sa poskytujú iba organizáciám, ktoré majú sídlo na území obce Vojany.

Bračok – Dodatok č2 k VZN č. 2/2010 je uvedený na webstránke obce Vojany pri priloženej zmluve a VZN užívania pitnej vody už je vložený. Uznesenia nie sú včas podpísané a z toho dôvodu sú omeškané uložené na webstránke obce Vojany.

Lukáč – on nevie prečo nie je zaevidované združenie pod názvom ako on žiadal

Béreš Zoltán sa dostavil na dnešné zasadnutie.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

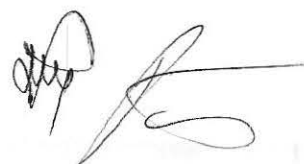
OZ berie na vedomie plnenie uznesení zo dňa 23.2.2015.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 7 / Bračok, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč, Béreš /
proti 0, zdržal sa 0*

K bodu číslo 4 – Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2015

V rámci tohto bodu poslanci obdržali materiál. Starosta obce v krátkosti oboznámil poslancov s rozpočtovým opatrením č. 1/2015. Po prerokovaní tohto bodu poslanci súhlasili so zmenou.



Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2015. Tvorí prílohu.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ

Hlasovanie: za 7 / Bračok, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč, Béreš /

proti 0, zdržal sa 0

K bodu číslo 5 – Správa hlavného kontrolóra o vykonaní kontroly zo dňa 25.3.2015

Hlavný kontrolór predniesol svoju správu o kontrole.

Futbalové ihrisko a šatne v obci Vojany - Zhotoviteľom diela sa stala firma z Maďarska Jákob – ép. Kft., ktorou bola podpísaná zmluva o dielo na cenu 141 346,47EUR s DPH. Dodávateľ zaregistroval spoločnosť na DPH a oznámil objednávateľovi konečnú cenu diela vo výške 133 555,71 EUR vrátane DPH. Na webovej stránke obce nebol zverejnený žiadny dodatok k zmluve. Poukázal na to, že pri kontrole zistil, že nebol dodržaný termín odovzdania stavby, došlo k omeškaniu o 112 dní. Na základe uzatvorenej zmluvy o dielo podľa čl. 9 zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 %.

Starosta obce dodal, že obec za dielo zaplatila menej než bolo uvedené v zmluve, / v zmluve je uvedená daň vo výške 27% / . Firma sa zaregistrovala na Slovensku a tým pádom daň je znížená o 7 % na 20%.

Kark – zmluvná pokuta 0,1% na 112 dní pri takej výške ceny je veľký peniaz. Treba dať vec na prokuratúru prešetriť.

Franko – vedeli sme, že za dva mesiace nie je možné takú stavbu dokončiť.

Kaszonyi – bola aj ústna dohoda.

Kark – zhotoviteľ musí písomne upovedomiť objednávateľa na základe zmluvy.

Rekonštrukcia a prístavba kultúrneho domu Vojany

Kark - niektoré okná boli len preložené neboli dodané nové. On sa nato pýtal stavby vedúceho kto odpovedal, že okná sa budú meniť to sú iba dočasné. On vie, že tieto okná neboli vymenené a keď boli vyfakturované to je trestný čin. Navrhol aby hlavný kontrolór obce pozrel na tú vec, na okná v kultúrnom dome.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra zo dňa 25.03.2015 o vykonaní kontroly dokumentácie protokolárneho odovzdania a prevzatia stavieb: „ Futbalové ihrisko a šatne v obci Vojany “ a „ Rekonštrukcia a prístavba kultúrneho domu Vojany “ a súlad s uzavretými ZoD, Tvorí prílohu.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ

Hlasovanie: za 7 / Bračok, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč, Béreš /

proti 0, zdržal sa 0

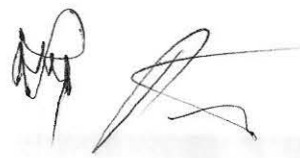
Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ žiada právneho zástupcu obce o vypracovanie právneho rozboru ku skutočnostiam uvedených k správe o kontrole hlavného kontrolóra obce zo dňa 25.3.2015 č. 251/2015 na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ

Hlasovanie: za 7 / Bračok, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč, Béreš /

proti 0, zdržal sa 0



Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

*OZ žiada hlavného kontrolóra obce aby vykonal kontrolu rozsahu stavby: **Rekonštrukcia a prístavba kultúrneho domu Vojany**, so zámerom zistiť otázku výmeny okien na základe Zmluvy o dielo č. 7/2014 zo dňa 23.7.2015 v termíne do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva,*

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 7 / Bračok, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč, Béreš /
proti 0, zdržal sa 0*

K bodu číslo 6 - Východoslovenská energetika, a.s. Košice - Informácia o novom produkte Partner

Starosta obce informoval poslancov o novom produkte PARTNER vid'. prílohu.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ berie na vedomie informáciu o novom produkte PARTNER Východoslovenskej energetiky a.s. Košice.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 7 / Bračok, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč, Béreš /
proti 0, zdržal sa 0*

K bodu číslo 7 - INPROTECH, spol. s.r.o. Michalovce – Žiadosť o odklad zaplatenie dane z nehnuteľnosti

Starosta informoval poslancov, že na základe písomného oznámenia o výkone štátneho stavebného dohľadu dnes sa uskutočnil dohľad stavby v prítomnosti právneho zástupcu obce Vojany, referentky Spoločného stavebného úradu Vojany a konateľom Ing. Ján Hurňák, firmy INPROTECH spol., s.r.o. Michalovce. Konateľ firmy bol vyzvaný aby na vlastnom pozemku udržiaval poriadok a zabezpečil aby sa nedalo vniknúť do budovy.

Správny zástupca obce informoval poslancov, že INPROTECH, spol., s.r.o. je v exekúcii a nie je možné predať budovu.

Poslanci skonštatovali, že lepšie by bolo odstrániť budovu. Odstránenie stavebného materiálu sú vysoké výdavky.

Kaszonyi - sa opýtal na daň z nehnuteľnosti za rok 2014 či bola uhradená.

Starosta obce - odpovedal, že daň bola zaplatená za minulý rok.

O povolení odkladu dane poslanci navrhli obecnému úradu postupovať v zmysle platnej právnej legislatívy.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

A/ OZ berie na vedomie informáciu ohľadom odkladu zaplatenia dane z nehnuteľnosti – Rozhodnutie č. 85, firmy INPROTECH, spol. s.r.o. Remeselnícka 21, 071 01 Michalovce.

B/ OZ žiada Obecný úrad, aby so žiadosťou INPROTECH, spol. s.r.o. Remeselnícka 21, 071 01 Michalovce zo dňa 6.3.2015 postupoval v zmysle platnej právnej legislatívy pri povolení odkladu platenia dane.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 7 / Bračok, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč, Béreš /
proti 0, zdržal sa 0*



K bodu číslo 8 - Rozhodnutie MŽP SR o poskytnutí dotácie z Environmentálneho fondu na rok 2015

Starosta obce informoval poslancov o poskytnutí dotácie na projekt: Odvedenie dažďových vôd – Vojany – rekonštrukcia. Na základe rozhodnutia MŽP SR zo dňa 5.3.2015 obec dostane dotáciu vo výške 100 000, EUR.

Kaszonyi – sa opýtal, že práce budú prevedené len do výšky dotácie.

Lukáč – obec iba 5% zaplatí

Starosta obec informoval poslancov že obec prispeje 5% to je 5 263,00 EUR.

Kark - sa opýtal, že keď nedokončíme projekt do dva roky obec bude musieť vrátiť peniaze.

Starosta obce vysvetlil poslancom, že obec dostala peniaze, potom sa má vypísať verejné obstarávanie a na koniec sa podpíše zmluva.

JUDr. Szabó právny zástupca obce dodal, že keď nie je zmluva nie je čo podpísať. Keď obec obdrží zmluvu treba ju prešetriť.

Hlavný kontrolór – obecné zastupiteľstvo má uznesenie na základe čoho poveruje starostu obce s podpísaním zmluvy.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ berie na vedomie Rozhodnutie MŽP SR č. 108153/BP2 -75/15, zo dňa 5.3.2015 o poskytnutí dotácie z Environmentálneho fondu na projekt: Odvedenie dažďových vôd- Vojany – rekonštrukcia, vo výške 100 000,00 EUR.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ

Hlasovanie: za 7 / Bračok, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč, Béreš /

proti 0, zdržal sa 0

K bodu číslo 9 - Správa jednotlivých komisií pri OZ Vojany

Výberová komisia

Predseda výberovej komisie Zoltán Kark prečítal nasledovné záznamy z prieskumu trhu:

- Záznam z prieskumu trhu na predmet obstarávania zo dňa 5.3.2015: „ **Dodanie a montáž okien, stavebného materiálu a murárske práce pre MŠ Vojany**“

- Záznam z prieskumu trhu na predmet obstarávania zo dňa 5.3.2015: „ **Zabezpečenie stravovania zamestnancov formou stravných poukážok** “

- Záznam z prieskumu trhu na predmet obstarávania zo dňa 5.3.2015: „ **Revízia elektrických zariadení a bleskozvodov pre obec Vojany** “ Úspešným uchádzačom sa stal: Elektro Controls s.r.o. Cukrovarská13 Trebišov .

- Záznam z prieskumu trhu na predmet obstarávania zo dňa 30.03.2015: „ **Dodávka kancelárskych potrieb pre Obec Vojany** “. Úspešným uchádzačom sa stal: MIPA Stavbárov 3, Michalovce .

- Záznam z prieskumu trhu na predmet obstarávania zo dňa 30.03.2015: „ **Zabezpečenie PZS pre zamestnancov OcÚ Vojany** “. Úspešným uchádzačom sa stal: GHP Medical Services, Okružná 52, Michalovce .

- Záznam z prieskumu trhu na predmet obstarávania zo dňa 30.03.2015: „ **Dodávka pracovných odevov pre Obec Vojany** “. Došla iba jedná cenová ponuka verejné obstarávanie je zrušené a treba vypísať novú výzvu cez verejné trhovisko.

- Verejné obstarávanie na predmet zákazky „ **Osadenie spomaľovacích prahov a trvalého dopravného značenia v obci Vojany** „, sa vypíše výzva na predloženie cenovej ponuky

K správam boli nasledovné pripomienky poslancov:

„Zabezpečenie stravovania zamestnancov formou stravných poukážok “

Béreš – sa opýtal, keď nie je zabezpečená strava zamestnancom platia im stravné lístky.

Kark - navrhol urobiť právny rozbor na poskytnutie stravovacích lístkov pre zamestnancov.

Franko – oznámil, že len jedná cenová ponuka došla v rámci prieskumu trhu na vyhodnotenie.

Hlavný kontrolór - zamestnávateľ má zabezpečiť stravovanie zamestnancov na mieste pracoviska teplým obedom. Na pracovisku musí byť výdajňa a miestnosť na použité tanieri príbory. Číže obec musí to mať schválené od hygieny. Pripomenul, že v školskej jedálni nevaria obedy pre dospelých ale pre deti. Zamestnanci keď nemajú zabezpečený teplý obed majú dostať stravné poukážky.

Starosta obce dodal k vyhodnoteniu prieskumu : Dodanie a montáž okien, stavbného materiálu a murárske práce pre MŠ Vojany , že on sa pozrel na cenové ponuky a sú dodané na základe výzvy teda je možné ich vyhodnotiť. Starosta obce navrhol predsedovi výberovej komisie aby sa stretli na obecnom úrade v dohodnutom termíne ohľadom vyhotovenia dokumentácie na verejné obstarávanie.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ berie na vedomie záznamy zo zasadnutia výberovej komisie obce Vojany j

1. Záznam z prieskumu trhu na predmet obstarávania zo dňa 5.3.2015: „ Dodanie a montáž okien, stavebného materiálu a murárske práce pre MŠ Vojany“

2. Záznam z prieskumu trhu na predmet obstarávania zo dňa 5.3.2015: „ Zabezpečenie stravovania zamestnancov formou stravných poukážok “

3. Záznam z prieskumu trhu na predmet obstarávania zo dňa „ Revízia elektrických zariadení a bleskozvodov pre obec Vojany “ Úspešným uchádzačom sa stal: Elektro Controls s.r.o. Cukrovarská13 Trebišov .

4. Záznam z prieskumu trhu na predmet obstarávania zo dňa 5.8.2014: 30.03.2015: „ Dodávka kancelárskych potrieb pre Obec Vojany “. Úspešným uchádzačom sa stal: MIPA Stavbárov 3, Michalovce .

5. Záznam z prieskumu trhu na predmet obstarávania zo dňa 30.03.2015: „ Zabezpečenie PZS pre zamestnancov OcÚ Vojany “. Úspešným uchádzačom sa stal: GHP Medical Services, Okružná 52, Michalovce.

6. Záznam z prieskumu trhu na predmet obstarávania zo dňa 30.03.2015: „Dodávka pracovných odevov pre Obec Vojany “. Došla iba jedná cenová ponuka verejné obstarávanie je zrušené a treba vypísať novú výzvu cez verejné trhovisko.

7. - Verejné obstarávanie na predmet zákazky „ Osadenie spomaľovacích prahov a trvalého dopravného značenia v obci Vojany „, sa vypíše výzva na predloženie cenovej ponuky
Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ

Hlasovanie: **za 7 / Bračok, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč, Béreš /**

proti 0, zdržal sa 0

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ žiada právneho zástupcu obce o vypracovanie právneho rozboru ohľadom poskytnutia stravovacích lístkov zamestnancom obce Vojany na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ

Hlasovanie: **za 7 / Bračok, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč, Béreš /**

proti 0, zdržal sa 0

Správa požiarnej komisie

Predseda požiarnej komisie prečítal správy zo zasadnutia ktoré sa uskutočnilo dňa 26.3.2015. Tvorí prílohu zápisnice. Predseda žiadal poslancov obecného zastupiteľstva aby informovali mladých o členstvo v požiarnej komisii.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ berie na vedomie správu požiarnej komisie zo dňa 26.3.2015.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ

Hlasovanie: za 7 / Bračok, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč, Béreš /

proti 0, zdržal sa 0

K bodu číslo 10 – Žiadosť zo dňa 30.3.2015 Občianskeho združenie Attilu Lukáča – LATTIKA o prenájom miestnosti v polyfunkčnej budove

V rámci tohto bodu Attila Lukáč oboznámil poslancov so žiadosťou a informoval poslancov, že občianske združenie LATTIKA bolo zaregistrované 22.1.2015. On podal žiadosť o dotáciu a teraz podal žiadosť na obecný úrad o prenájom miestnosti v polyfunkčnej budove. Keď nepreukáže, že má miestnosť na fungovanie v termíne, nedostane zmluvu.

Kaszonyi – mali sme prijaté uznesenie na prenájom miestnosti pre združenia.

Starosta obce dodal, že bolo prijaté uznesenie č. 5 dňa 10.2.2009.

V roku 2013 boli predložené žiadosti na prenájom miestnosti, ktoré boli odmietnuté.

Franko - navrhol aby Lukáč Attila predložil písomne konkrétne aká činnosť sa tam bude robiť.

Lukáč -najprv dodal návrh na zrušenie uznesenia č. 5 zo dňa 10.2.2009.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ ruší uznesenie zo dňa 10.02.2009 číslo 5 o prenájom miestnosti v polyfunkčnej budove.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ

Hlasovanie: za 3 / Franko, Kark, Lukáč,/

proti 0, zdržal sa 4 /Bračok, Jakub, Kaszonyi, Béreš /

K bodu číslo 11 – Ponuka Barcal Marián, administratívna budova

V rámci tohto bodu starosta informoval poslancov, že majiteľ nehnuteľnosti ponúkol predaj budovu a pozemku o výmere 1,2 ha za 40 000,00 EUR.

Kaszonyi - treba zistiť či obec dostane dotáciu.

Franko - aká je cena pozemku.

Kark - kto sa o túto budovu bude starať, strážiť. Najprv treba robiť prieskum čo sa tam bude robiť.

Hlavný kontrolór - pripomenul, že obec má Zásady hospodárenia treba sa s tým zaoberať.

Konštatoval, že budovu dať do pôvodného stavu by boli veľké peniaze.

Lukáč - navrhol vyhotoviť znalecký posudok.

Starosta obce navrhol uskutočniť stretnutie s majiteľom za účasti poslancov OZ.

K bodu číslo 12 – Rôzne

V rámci tohto boli boli nasledovné pripomienky:

Lukáč – v obci sa zdržiavajú občania z iných dedín, ktoré asi nie sú prihlásené k trvalému pobytu.



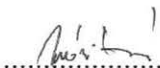
Starosta obce - oznámil poslancom, že iba vlastník rodinného domu so svojím písomným prehlásením môže dať súhlas aby do jeho rodinného domu sa prihlásili občania na trvalý pobyt . O koho sa jedná, treba vec prešetriť.

Starosta obce informoval poslancov, že na pozemku súkromných podnikateľov: Kovács Imrich a Kovács Gabriel sa našlo smetie / dokumenty: rodné listy, sobášne listy, úmrtne listy / Bude treba tam cestu uzavrieť, aby nabudúce tam nemohli rozsýpať smetie.

K bodu číslo 13 - Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapisovateľka: Eva Móriková



Overovatelia zápisnice: Attila Lukáč

Marián Bračok



Štefan Czinke

starosta obce