

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE VOJANY

Z Á P I S N I C A

Zo štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Vojany, konaného dňa 02.04.2014 o 18.30 hodine v zasadacej sieni Obecného úradu vo Vojanoch. Zasadnutie bolo zvolané starostom obce podľa § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Prítomní:

Poslanci obecného zastupiteľstva a prizvaní podľa prezenčnej listiny. Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice.

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Návrh Zmluvy o dielo „Futbalové ihrisko a šatne v obci Vojany“
4. Terénne úpravy na futbalovom ihrisku Vojany
Zemné práce pre klzisko Vojany
Vytýčenie a montáž konštrukcie
5. Záver

K bodu číslo 1 – Otvorenie

Starosta obce privítal prítomných a skonštatoval, že všetci poslanci sú prítomní. Starosta obce vyhlásil zasadnutie za uznášaniaschopné.

Starosta obce navrhol doplniť bod Nájomné nebytových priestorov

Attila Lukáč navrhol doplniť bod Rôzne

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ schvaľuje rozšírený program zasadnutia obecného zastupiteľstva Rôzne uskutočneného dňa 4. apríla 2014 o body: Nájomné nebytových priestorov a Rôzne.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 6 /Béreš, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč /
proti 0, zdržal sa 1 MUDr. Varga*

K bodu číslo 2 - Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol nasledovné zloženie návrhovej komisie: MUDr. Michal Varga a Zoltán Béreš.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ schvaľuje návrhovú komisiu v nasledovnom zložení: MUDr. Michal Varga a Zoltán Béreš.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 7 /Béreš, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč, MUDr. Varga /
proti 0, zdržal sa 0*

K bodu číslo 3 – Návrh Zmluvy o dielo „Futbalové ihrisko a šatne v obci Vojany“

Návrh zmluvy o dielo bol doručený poslancom pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Starosta obce požiadal právneho zástupcu obce, aby informoval poslancov o zmluve.

JUDr. Szabó – Návrh zmluvy bol predložený v rámci verejného obstarávania. Zmluva obsahuje všetky údaje, ktoré zmluva má obsahovať, nie sú také články, ktoré by boli v rozpore so záujmom obce.

Jakub – dva mesiace na výstavbu je málo, nieže to pôjde na úkor kvality. Navrhuje uskutočniť kontrolný deň každých 10 dní.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ

a) schvaľuje Zmluvu o dielo „Futbalové ihrisko a šatne v obci Vojany“

b) poveruje starostu obce s podpísaním zmluvy s firmou BREZA STAVOTRANS, s.r.o., Stavbárov 3, 071 01 Michalovce. Zmluva tvorí prílohu uznesenia.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 7 / Béreš, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč, MUDr. Varga /
proti 0, zdržal sa 0*

K bodu číslo 4 – Terénne úpravy na futbalovom ihrisku Vojany, Zemné práce pre klzisko Vojany, Vytýčenie a montáž konštrukcie

Starosta obce predložil poslancom tri faktúry od stavebnej firmy Attila Híres na vykonané práce v obci v predchádzajúcom období.

Lukáč – v roku 2012 sa uskutočnila rekonštrukcia chodníkov za mostom, vtedy účastníci aktivačných prác vykopali 31 jám za účelom sondovania plynového vedenia a tieto práce boli vyfakturované dodávateľom. Teraz pri rekonštrukcii chodníkov a rigolov tiež nezamestnaní rozoberali chodník (dlažbové kocky). Aj teraz bude demontáž vyfakturovaná. V materskej škole pri prestavbe nezamestnaní búrali priečky a aj tam bola demontáž vyfakturovaná. Keď firma vyhrá verejné obstarávanie a podpíše zmluvu prečo potrebuje denne 20 ľudí na pomocné práce?

Starosta obce – každá faktúra bude prekontrolovaná.

MUDr. Varga – najprv treba pozrieť zmluvu o dielo a rozpočet stavby a porovnať s faktúrami aké práce boli vyfakturované.

Starosta obce – vytýčenie vedení musí zabezpečiť obstarávateľ pred stavbou.

Franko – kedy končí zmluva na menšie obecné služby? Navrhuje, aby v druhom polroku obec zamestnávala iba 20 osôb.

Lukáč – pri spomínaných stavbách celú demontáž robili nezamestnaní. Treba dokázať čo robili nezamestnaní v rámci aktivačných prác a čo je vyfakturované.

Kaszonyi – za práce ktoré vykonal p. Híres navyše nemusela obec doteraz zaplatiť, ale potom ako bol napadnutý na zasadnutí OZ, že fakturoval obci za práce ktoré vykonali nezamestnaní pri výstavbe rigolov a rekonštrukcii škôlky, vystavil faktúry za vykonané práce v obci navyše, ktoré určite budúdrahšie ako práce ktoré vykonávali nezamestnaní.

Béres – buď sa dohodneme alebo obec bude musieť zaplatiť vystavené faktúry.

MUDr. Varga – ak práce boli vykonané treba za nich aj zaplatiť.

Kaszonyi – rozprávame o takom podnikateľovi, ktorý svedomite vykonáva svoju prácu a odovzdáva kvalitne vykonanú prácu.

Lukáč -- navrhuje zostaviť komisiu, ktorá prekontroľuje zmluvy a faktúry podľa odvedených prác. Sám sa hlási za jedného z členov komisie.

Kark – nikto z nás nie je stavbár, ako môžeme posudzovať faktúry?

Jakub – navrhuje, aby pri kontrole bol prítomný každý poslanec.

JUDr. Szabó – treba prekontroľovať aj tie faktúry, ktoré boli teraz odovzdané.

Lukáč – podľa čoho boli vystavené faktúry, mala obec uzatvorenú zmluvu s podnikateľom?



JUDr. Szabó – ak ide o súdny spor, súd rozhoduje podľa toho aké práce boli v skutočnosti vykonané. Na posúdenie vykonaných prác súd určí znalca ktorý posúdi rozsah vykonaných prác. Ak práce boli vykonané a obec za ne nezaplátila ide o bezdôvodné obohatenie obce.

MUDr. Varga – dokedy nebude vyčíslené aké práce vykonala obec a v akom rozsahu dovtedy nie je o čom debatovať. Keď bude všetko vyčíslené vtedy môžu byť faktúry vzájomne započítané.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ žiada starostu obce zvolať pracovnú poradu poslancov OZ Vojany na deň 8.4.2014 o 18,30 hod. za účelom prekontrolovania zmlúv a faktúr uzatvorených s podnikateľom Attilom Hiresom – Veľké Kapušany na Rekonštrukcia rigolov číslo zmluvy 3/2012/338 zo dňa 23.3.2012 , a na Rekonštrukcia materskej školy číslo zmluvy 3/2012 zo dňa 6.8.2012 , Rekonštrukcia rigolov a chodníkov číslo zmluvy 2/2012 zo dňa 25.6.2012

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 7/Béreš, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč, MUDr. Varga /
proti 0, zdržal sa 0*

K bodu číslo 5 – Nájomné nebytových priestorov

Starosta obce informoval poslancov, že súkromný podnikateľ Ing. Miroslav Tirpák podal žiadosť o skončení nájmu nebytových priestorov v polyfunkčnej budove. Zároveň súkromná podnikateľka Zuzana Rezešová podala žiadosť o prenájom spomínaných nebytových priestorov za účelom zriadenia prevádzkovania administratívnej činnosti v predmete podnikania.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ schvaľuje uzatvorenie dohody o skončení nájmu nebytových priestorov s Ing. Miroslavom Tirpákom, Budovkovce na nebytové priestory v polyfunkčnej budove ku dňu 2.4.2014. Podmienkou uzatvorenia dohody je vyrovnanie všetkých pozdĺžnosti voči obci.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 7/Béreš, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč, MUDr. Varga /
proti 0, zdržal sa 0*

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

Oz schvaľuje prenájom nebytových priestorov v pol. Budove Zuzane Rezešovej bytom Oborín č. 10, 076 75. o výmere 37,84 m² s účinnosťou od 2.4.2014 za účelom zriadenia prevádzkovania administratívnej činnosti v predmete podnikania s podmienkou, že nájomca uhradí dopredu jednomesačné nájomné a paušálne náhrady súvisiace s užívaním nebytových priestorov.

OZ poveruje starostu s podpísaním nájomnej zmluvy.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ

*Hlasovanie: za 7/Béreš, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč, MUDr. Varga /
proti 0, zdržal sa 0*

Rôzne

Jakub – Ladislav Godžo sa sťažuje, že pri jeho dome chýba rošt na ceste.

Jakub – pri dome Marty Čókovéj stojí voda v rigole treba sa na to pozrieť lebo nedávno bola vykonaná rekonštrukcia.

Lukáč – z internetu vytlačil faktúry Ladislava Jakuba na vývoz odpadovej vody z DČOV ale rok 2011 nenašiel preto žiada obecný úrad aby prefotil faktúry za rok 2011 a prílohy k faktúram a dali podklady obecnému zastupiteľstvu, prílohy k faktúre nie sú zverejnené nie je to povinné. Na faktúrach je vyfakturovaných veľa kilometrov pričom rozloha obce je 11 km, za minulý rok cca 2000 km bolo

Handwritten signature or mark.

vyfakturovaných a to je približne 500 tisíc korún. Faktúry sú verejné každý sa môže na nich pozrieť. Chce vedieť kde bola odpadová vody vyvezená.

Jakub – má uzatvorenú zmluvu s obcou a na základe zmluvy a skutočne vykonaných prác vystavuje faktúry.

Lukáč – chce aj zmluvu nie je jedno akú zmluvu má obec uzatvorenú.

Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:

OZ žiada obecný úrad predložiť fotokópie zmlúv a faktúr vrátane príloh uzatvorených s Ladislavom Jakubom Vojany č 115 od 1.1.2011 do dnešného dňa. Termín do 4. mája 2014

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ

Hlasovanie: za 4 / Franko, Jakub, Kark, Lukáč/

proti 0, zdržal sa 3 /Béres, Kaszonyi, MUDr. Varga/

K bodu číslo 5 – Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.


Zapisovateľka: Mária Fajdelová


.....

Overovatelia zápisnice: MUDr. Michal Varga

.....

Zoltán Béres


.....



Štefan Czinke
starosta obce