

# OBECNÉ ZASTUPITELSTVO OBCE VOJANY

## Z Á P I S N I C A

Z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Vojany, konaného dňa 27.01.2014 o 15.30 hodine v zasadacej sieni Obecného úradu vo Vojanoch. Zasadnutie bolo zvolané starostom obce podľa § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

---

### Prítomní:

Poslanci obecného zastupiteľstva a prizvaní podľa prezenčnej listiny. Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice.

### Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Vojany ( Štúdiá na obecnom úrade )
5. Stanovisko športovej komisie k projektovej dokumentácie Futbalové ihrisko a šatne v obci Vojany
6. Plat starostu obce Vojany na rok 2014
7. Sledovanie rozpočtu
8. Správy hlavného kontrolóra: Následná kontrola účtovných dokladov v 3. štvrtroku 2013, Následná kontrola tvorby a použitia sociálneho fondu v obci Vojany, Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Vojany na 1. polrok 2014
9. Návrh Servisnej zmluvy na kamerový systém v obci Vojany
10. Správa jednotlivých komisií pri OZ Vojany
11. Žiadosť zo dňa 10.01.2014 o kúpu pozemku - Marián Vajda, Vojany 149,076 72
12. Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov
13. Zmluva o poskytovaní poradenských služieb v oblasti rómskej problematiky
14. MŽP SR – záverečné stanovisko - Závod na produkciu tekutých uhl'ovodíkov tepelnou depolymerizáciou odpadových polymérov Vojany
15. Rôzne
16. Záver

### K bodu číslo 1 – Otvorenie

Starosta obce privítal prítomných a informoval poslancov, že poslanci Zoltán Kark a MUDr.Michal Varga sa na zasadnutie dostavia neskôr. Starosta obce vyhlásil zasadnutie za uznášaniaschopné.

Kaszonyi poznamenal, že bod 11. by sa nemal prejednávať.

### Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia: 1

*OZ schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva uskutočneného dňa 27.januára 2014*

*Výsledok hlasovania: prezentovali sa 5 poslanci OZ*

*Hlasovanie: za 5 /Béreš, Franko, Jakub, Kaszonyi, Lukáč /*

*proti 0, zdržal sa 0*

## K bodu číslo 2 - Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol nasledovné zloženie návrhovej komisie: Zoltán Béreš a Gabriel Franko.

### **Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:2**

*OZ schvaľuje návrhovú komisiu v nasledovnom zložení: Zoltán Béreš a Gabriel Franko.*

*Výsledok hlasovania: prezentovali sa 5 poslanci OZ*

*Hlasovanie: za 5 /Béreš, Franko, Jakub, Kaszonyi, Lukáč, /*

*proti 0, zdržal sa 0*

## K bodu číslo 3 – Kontrola uznesení

Hlavný kontrolór predložil poslancom správu o kontrole uznesení. Uznesenie č. 184 nie je splnené, ale je zaradené do programu dnešného zasadnutia.

## K bodu číslo 4 – Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Vojany

Starosta obce privítal projektanta Ing. Simona, ktorý predložil vypracovanú štúdiu na Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Vojany podľa pokynov a pripomienok poslancov. Rozpočtovaná cena diela je 116 095 eur cena s DPH. V projekte navrhnutá prístavba dvoch miestností, rekonštrukciu sociálnych zariadení, výmena podlahovej krytiny vo všetkých miestnostiach okrem veľkej sály. Železná konštrukcia na streche je v dobrom stave preto nie je potrebná výmena konštrukcie stačí dať ranila plech na starý plech. Nová strecha bude iba na prístavbe. Navrhnuté je aj ústredné kúrenie vrátane kotla a radiátorov. Kotel by bol umiestnený v sklade pri kuchyni. Rekonštrukcia elektrického vedenia, kanalizácie a vodovodu.

MUDr. Varga sa dostavil na zasadnutie.

*Hlavný kontrolór – navrhuje, aby obecné zastupiteľstvo dodržalo terajší postup pri stavbách tj. najprv sa vypracuje štúdia, kde je uvedená predpokladaná cena stavby a ak OZ súhlasí môže byť vypracovaná projektová dokumentácia.*

### **Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:3**

*a/OZ schvaľuje vypracovanú štúdiu Ing. Simonom z 01/2014 na „Rekonštrukcia a prístavba kultúrneho domu Vojany“*

*b/OZ schvaľuje vypracovanie stavebného projektu na „Rekonštrukcia a prístavba kultúrneho domu Vojany v cene 4 000 eur v termíne do 28.2.2014.*

*c/schvaľuje vyhlásenie verejného obstarávania na stavbu „Rekonštrukcia a prístavba kultúrneho domu Vojany v cene do 116 095,48 eur s DPH.*

*Výsledok hlasovania: prezentovali sa 6 poslanci OZ*

*Hlasovanie: za 6 /Béreš, Franko, Jakub, Kaszonyi, Lukáč, MUDr. Varga /*

*proti 0, zdržal sa 0*

MUDr. Varga – kedy prezrie budovu statik?

Starosta obce – vyjadrenie statika bude pripojené k PD.

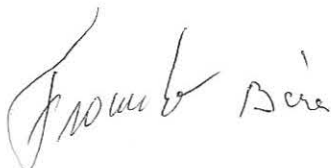
Hlavný kontrolór – projektová dokumentácia nemôže byť vypracovaná bez vyjadrenia statika.

## K bodu číslo 5 – Stanovisko športovej komisie k projektovej dokumentácii Futbalové ihrisko a šatne v obci Vojany

Starosta obce požiadal predsedu športovej komisie pána Béreša, aby informoval poslancov k akému záveru dospela športová komisia na svojom zasadnutí.

*Béreš – informoval poslancov, že komisia navrhuje sformulovať výzvu tak, aby v prípade, že ceny diela budú veľmi vysoké obec mohla súťaž zrušiť.*

Starosta obce – zákon dovoľuje obstarávateľovi stanoviť maximálnu hranicu investície.



*Hlasovanie: za 7/Béreš, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč, MUDr. Varga /  
proti 0, zdržal sa 0*

**K bodu číslo 8 – Správy hlavného kontrolóra:  
Následná kontrola účtovných dokladov v 3. štvrtroku 2013,  
Následná kontrola tvorby a použitia sociálneho fondu v obci Vojany,  
Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Vojany na 1. polrok 2014**

Správy hlavného kontrolóra boli doručené poslancom pred zasadnutím a tvoria prílohu zápisnice. Poslanci nemali pripomienky k predloženým správam.

**Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:8**

*a/ OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra zo dňa 11.12.2013 o následnej kontrole účtovných dokladov v 3. štvrtroku 2013*

*b/ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra zo dňa 11.12.2013 o následnej kontrole tvorby a použitia sociálneho fondu vo obci Vojany*

*c/ schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Vojany zo dňa 23.1.2014 na 1. polrok 2014.*

*Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ*

*Hlasovanie: za 6/Béreš, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, MUDr. Varga /  
proti 0, zdržal sa 1/Lukáč/*

*Lukáč – navrhuje, aby firma Csacsca pri vývoze odpadovej vody a kalu dal podpísať doklad o vyvezení odpadovej vody obyvateľovi domu a nie Juhászovi.*

*Jakub – oni vyvážajú odpadovú vodu z tých DČOV, ktoré Juhász nahlási. Juhász je zodpovedný za údržbu a on sleduje čističky.*

*Starosta obce – on dal príkaz Juhászovi, aby podpísal doklad o vývoze.*

**K bodu číslo 9 – Návrh Servisnej zmluvy na kamerový systém v obci Vojany**

Každý poslanec dostal vypracovaný návrh Servisnej zmluvy.

*JUDr. Szabó – navrhuje zahrnúť do zmluvy trojmesačnú výpovednú lehotu.*

**Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:9,10**

*OZ schvaľuje Servisnú zmluvu na kamerový systém v obci Vojany.*

*Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ*

*Hlasovanie: za 7/Béreš, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč, MUDr. Varga /  
proti 0, zdržal sa 0*

*OZ poveruje starostu obce s podpísaním Servisnej zmluvy.*

*Výsledok hlasovania: prezentovali sa 7 poslanci OZ*

*Hlasovanie: za 7/Béreš, Franko, Jakub, Kark, Kaszonyi, Lukáč, MUDr. Varga /  
proti 0, zdržal sa 0*

*MUDr. Varga – informoval sa či bola objednaná oprava kamery č. 3.*

*Starosta obce – oprava bude vykonaná po podpísaní zmluvy v rámci servisnej zmluvy.*

Kark opustil rokovaciu miestnosť.

**K bodu číslo 10 – Správa jednotlivých komisií pri OZ Vojany**

Predseda výberovej komisie MUDr. Varga prečítal: - Záznam z prieskumu trhu zo dňa 11.12.2013 na predmet zákazky: Dodanie plávajúcej podlahy do MŠ Vojany. Po otvorení obálok komisia skonštatovala, že nepristúpi k vyhodnoteniu cenových ponúk vzhľadom k tomu, že obstarávateľ nešpecifikoval dostatočne predmet zákazky.

- Záznam z prieskumu trhu zo dňa 11.12.2013 na predmet zákazky: Zakúpenie plynovej stoličky pre ŠJ pri MŠ Vojany. Víťazným uchádzačom sa stal EUROGASTROP, s.r.o. Bardejovská 15, 080 06 Prešov s obstarávacou cenou 502,80 eur s DPH.

- Záznam z prieskumu trhu zo dňa 28.11.2013 na predmet zákazky: Dodanie detského nábytku pre MŠ Vojany. Víťazným uchádzačom sa stal Nomiland, s.r.o. Magnezitárska 11, 040 13 Košice s obstarávacou cenou 1 144,60 eur s DPH.

- Záznam z prieskumu trhu zo dňa 11.12.2013 na predmet zákazky: Dodanie a montáž vchodových dverí a okien do MŠ a ŠJ Vojany. Víťazným uchádzačom sa stal AGAL TJZ Michalovce, Hollého 60, 071 01 Michalovce s obstarávacou cenou 1 674,83 eur s DPH.

Starosta obce – 13. januára volali z firmy Agal, že idú zmerať okná a dvere na budove MŠ a upozornili ho, že v ponuke nie je sieť proti hmyzu a ani vysprávkový. Neskôr poslali rozpis cien a tak sa cena zvýšila.

MUDr. Varga – nie je možné dodatočne stanoviť cenu. Výzva bola zle vyhlásená, preto navrhuje, aby výzvy vypisovala taká osoba, ktorá sa tomu rozumie.

Jakub – cenová ponuka neobsahovala pečiatku dodávateľa

JUDr. Szabó – prečítal výzvu a jednotlivé časti výzvy si odporujú.

Kaszonyi – treba zrušiť súťaž a vypísať novú.

#### **Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:11**

*OZ berie na vedomie správy výberovej komisie:*

a/ Záznam z prieskumu trhu zo dňa 11.12.2013 na predmet zákazky: Dodanie plávajúcej podlahy do MŠ Vojany

b/ Záznam z prieskumu trhu zo dňa 11.12.2013 na predmet zákazky: Zakúpenie plynovej stoličky pre ŠJ pri MŠ Vojany

c/ Záznam z prieskumu trhu zo dňa 28.11.2013 na predmet zákazky: Dodanie detského nábytku pre MŠ Vojany

d/ Záznam z prieskumu trhu zo dňa 11.12.2013 na predmet zákazky: Dodanie a montáž vchodových dverí a okien do MŠ a ŠJ Vojany

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 6 poslanci OZ

Hlasovanie: za 6 /Béreš, Franko, Jakub, Kaszonyi, Lukáč, MUDr. Varga /

proti 0, zdržal sa 0

#### **Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:12**

*OZ poveruje starostu obce s vystavením objednávky na plynovú stoličku v cene 502,80 eur s DPH. a na detský nábytok v cene 1 144,60 eur s DPH.*

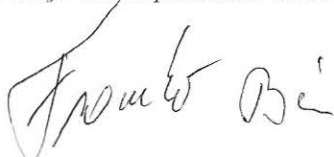
Výsledok hlasovania: prezentovali sa 6 poslanci

Hlasovanie: za 5 /Béreš, Franko, Jakub, Kaszonyi, MUDr. Varga /

proti 0, zdržal sa 1 /Lukáč/

#### **Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:13**

*OZ doporučuje zrušiť prieskum trhu:*



a/ Dodanie a montáž vchodových dverí a okien do MŠ a ŠJ Vojany a vykonať

b/ Dodanie plávajúcej podlahy do MŠ Vojany

a vypísať nový prieskum trhu s konkretizáciou predmetu prieskumu.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 6 poslanci

Hlasovanie: za 6 /Béreš, Franko, Jakub, Kaszonyi, Lukáč, MUDr. Varga /

proti 0, zdržal sa 0

Hlavný kontrolór – informoval poslancov, že od júna 2014 sa pripravuje elektronické trhovisko a nebude možné písomne vyhlasovať súťaže. Obec sa musí pripraviť na to a musí mať zamestnanca na prieskumy. Treba vypracovať plán verejného obstarávania na rok 2014.

#### **K bodu číslo 11 – Žiadosť zo dňa 10.01.2014 o kúpu pozemku - Marián Vajda, Vojany 149,**

Starosta obce informoval poslancov, že Marián Vajda podal žiadosť o kúpu pozemku starého futbalového ihriska. Na uvedenom pozemku plánuje zriadiť turistické centrum. Predajom treba preveriť vlastnícke vzťahy k pozemku. Do doby, kým nebude hotové nové ihrisko obec potrebuje staré a nemôže prediť.

#### **Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:14**

OZ poveruje právneho zástupcu obce JUDr. Szabóa s preverením vlastníckych vzťahov k starému futbalovému ihrisku.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 6 poslanci OZ

Hlasovanie: za 6 /Béreš, Franko, Jakub, Kaszonyi, Lukáč, MUDr. Varga /

proti 0, zdržal sa 0

#### **K bodu číslo 12 – Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov**

Starosta obce informoval poslancov, že na predchádzajúcom zasadnutí poslanci rokovali o tom, že od roku 2014 nebude zvyšovať nájomné na základe ročnej miery inflácie.

Hlavný kontrolór – nie dodatok treba schváliť ale to, že z každej zmluvy bude vynechaný text, ktorým sa upravuje výška nájomného na základe ročnej miery inflácie

#### **Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:15**

OZ schvaľuje vypustenie zo všetkých nájomných zmlúv na prenájom nebytových priestorov dodatkom text, ktorým sa upravuje výška nájomného na základe ročnej miery inflácie.

Výsledok hlasovania: prezentovali sa 6 poslanci OZ

Hlasovanie: za 6 /Béreš, Franko, Jakub, Kaszonyi, Lukáč, MUDr. Varga /

proti 0, zdržal sa 0

#### **K bodu číslo 13 – Zmluva o poskytovaní poradenských služieb v oblasti rómskej problematiky**

Zmluva o poskytovaní poradenských služieb bol doručený všetkým poslancom pred zasadnutím.

Starosta obce informoval poslancov, že sa s Mgr. Červeňákom stretol pri podpísaní zmluvy na MRK II v Prešove. Obec je zapojená do uvedeného projektu a zamestnáva asistenta učiteľa v MŠ pre rómske deti. Mgr. Červeňák je koordinátor na rómske menšiny.

Lukáč – pozná ho osobne. Ani Červeňák ani Polák nikdy neboli koordinátorom pre rómske menšiny. Červeňák je podvodník.

#### **Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:16**

OZ zamietla podpísanie Zmluvy o poskytovaní poradenských služieb v oblasti rómskej problematiky.



*Výsledok hlasovania: prezentovali sa 6 poslanci OZ*

*Hlasovanie: za 6 /Béreš, Franko, Jakub, Kaszonyi, Lukáč, MUDr. Varga /  
proti 0, zdržal sa 0*

**K bodu číslo 13 – MŽP SR – záverečné stanovisko - Závod na produkciu tekutých uhl'ovodíkov tepelnou depolymerizáciou odpadových polymérov Vojany**

Starosta obce informoval poslancov, že obec dostala záverečné stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky. Požiadal právneho zástupcu obce, aby stručne oboznámil poslancov s obsahom listu.

JUDr. Szabó – oboznámil poslancov s obsahom stanoviska. V závere stanoviska Ministerstvo životného prostredia uvádza: na základe výsledkov procesu posudzovania vykonaného podľa ustanovení zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa neodporúča realizácia navrhovanej činnosti „Závod na produkciu tekutých uhl'ovodíkov tepelnou depolymerizáciou odpadových polymérov Vojany“.

**Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:17**

OZ berie na vedomie list MŽP SR zo dňa 11.12.2013 číslo 2487/2013-3.4/ak – záverečné stanovisko - Závod na produkciu tekutých uhl'ovodíkov tepelnou depolymerizáciou odpadových polymérov Vojany

*Výsledok hlasovania: prezentovali sa 6 poslanci OZ*

*Hlasovanie: za 6 /Béreš, Franko, Jakub, Kaszonyi, Lukáč, MUDr. Varga /  
proti 0, zdržal sa 0*

**K bodu číslo 14 – Rôzne**

***Zriadenie závodu oceliareň***

Starosta obce informoval poslancov vo veci zriadenia závodu oceliareň na území EVO Vojany. Prostredie technicky zodpovedá požiadavkám investora. Na vypracovaní posudku pracovalo 22 inžinierov. O investícií rozhodne ministerstvo do júna.

***Odmena zástupcu starostu***

Starosta obce informoval poslancov, že zástupca zastupoval starostu v mesiaci december počas jeho neprítomnosti a preto navrhuje odmenu zástupcovi vo výške 200 eur.

*MUDr. Varga – súhlasí ak o toľko bude znížený plat starostu.*

**Starosta obce dal hlasovať o nasledovnom návrhu uznesenia:18**

*OZ schvaľuje odmenu zástupcu starostu vo výške 200 eur.*

*Výsledok hlasovania: prezentovali sa 6 poslanci OZ*

*Hlasovanie: za 3 /Béreš, Lukáč, Kaszonyi, /  
proti 0, zdržal sa 3 /Franko, Jakub, MUDr. Varga /*

***Ples MŠ***

Starosta obce informoval poslancov, že zamestnanci materskej školy organizujú fašiangový ples dňa 8.2.2014 v kultúrnom dome.


***Príspevok od EVO***


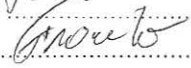
Združenie rodičov pri MŠ dostalo 1 000 eur na rekonštrukciu ihriska na dvore materskej školy.

*Franko*

K bodu číslo 15 – Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapisovateľka: Mária Fajdelová  .....

Overovatelia zápisnice: Zoltán Béreš   
Gabriel Franko  .....



Štefan Czinke  
starosta obce